

VZNIK PROJEKTU

Hlavním důvodem pořízení této urbanistické studie je neustále vyvíjený tlak na zvyšování intenzity využití území, především na výstavbu výškových budov v bezprostřední blízkosti historického jádra města. Tato výstavba by mohla významným způsobem narušit historické panorama města a jeho prostorovou kompozici s typickými brněnskými dominantami a zelenými horizonty.

STUDIE SI NA ZÁKLADĚ DOSTUPNÝCH PODKLADŮ KLADĚ ZA ÚKOL:

- vyhodnotit stávající výškovou hladinu řešeného území
- prověřit území, kde by bylo možné výškovou hladinu zvýšit
- vyhodnotit možnosti umístění výškových budov a jiných dominant v území
- vyhodnotit vliv zvýšení výškových hladin (zejména v případě výškových budov a jiných dominant) na intenzitu využití území v současném platném územním plánu.

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE VYMEZENO MĚSTSKOU PAMÁTKOVOU REZERVACÍ A JEJÍM OCHRANNÝM PÁSMEM A ZAHRNUJE:

- Brno – město
- Staré Brno
- Pisárky
- Štýřice
- Bohunice
- Starý Lískovec
- Nový Lískovec
- Žabovřesky
- Královo Pole
- Veveří
- Ponava
- Černá Pole
- Zábřovice
- Husovice
- Židenice
- Trnita
- Komárov
- Černovice
- Horní Heršpice

