

SLOVNÍČEK ZÁKLADNÍCH POJMŮ



ILUSTR. FOTO



ILUSTR. FOTO

výšková hladina zástavby

výška staveb nad terénem. Je dána převládající výškou hřebenu či atik rovných střech v charakteristickém vzorku zástavby v dané lokalitě



M - PALÁC



BUDOVA VUT

výšková budova

budova, jejíž celková výška nad přilehlým terénem přesahuje 40 m



VÝŠKOVÉ BUDOVY ŠUMAVSKÁ



SMELBERK

aktivní zóna

potenciální území pro výstavbu výškových budov



ULICE DOBROVSKÉHO



NAM. Z. RUHA

stabilizovaná zóna

území s jednotným uceleným charakterem zástavby, kde není možné stavět výškové budovy a stávající výškovou hladinu zástavby volně zvyšovat



ČERVENÝ KOPEC



ČERVENÝ KOPEC

nestabilizovaná zóna

území, které buď není zastavěné nebo je zastavěné chaotickou zástavbou. Nelze zde stavět výškové budovy, ale stávající výškovou hladinu lze zvyšovat.



WILSONOV LES



WILSONOV LES

chráněné krajinné prvky

nezastavěná území, která tvoří z hlediska krajinného rázu charakteristické prvky pro panorama města. Toto území je nepřipustné narušovat jakoukoliv zástavbou.

