

bytový dům FRANCOUZSKÁ 64



bytový dům asi z roku 1888, kolaudace duben 2012

Původně dvoupodlažní pavlačový dům s nebytovým prostorem a 4 byty ve dvou uličních křídlech, které vytváří nároží. Po rekonstrukci realizované za plného vyklizení objektu je v domě celkem 12 bytových jednotek o velikosti 1 + kk až 3 + kk, z toho 6 v nástavbě objektu.

Hodnocení energetické náročnosti objektu:

Původní stav	Po rekonstrukci
G – mimořádně nevhodná	C – vyhovující

Projektant: Ing. arch. Ludvík Kránek, Klatovská 4, 602 00 Brno
Zhotovitel: Stavoprogres Brno spol. s r.o., Kabátníkova 2, 602 00 Brno

bytový dům FRANCOUZSKÁ 68



bytový dům asi z roku 1917, kolaudace březen 2012

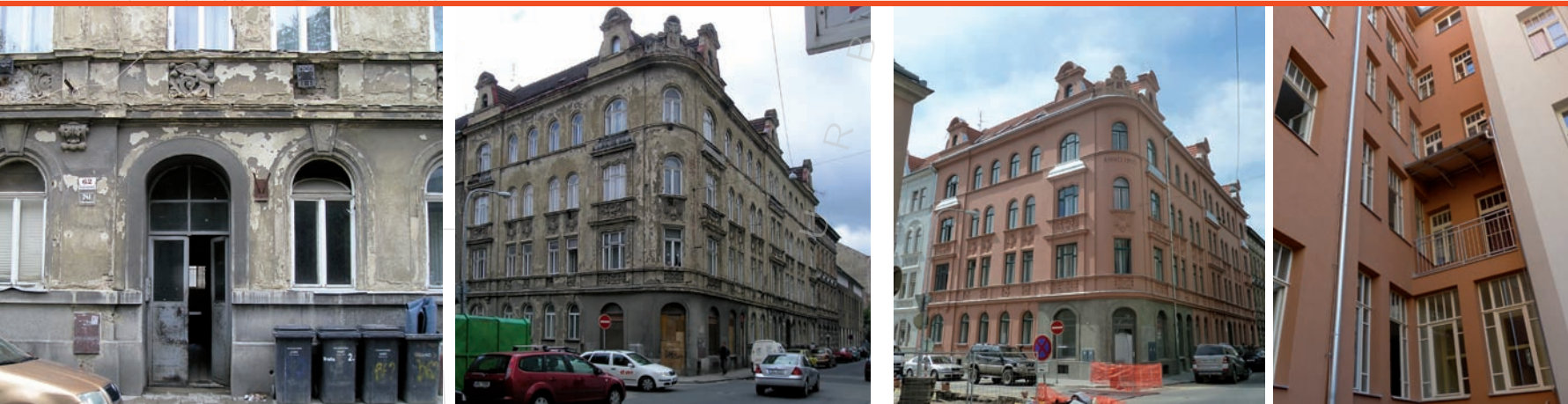
Původně třípodlažní řadový pavlačový dům s vnitřním traktem a sedlovou střechou s 18 byty bez vlastního sociálního zařízení a 1 nebytovým prostorem. Dispozice bytů byly upraveny, v půdní vestavbě vznikly 3 byty. Dům byl v havarijním stavu. Po rekonstrukci realizované za plného vyklizení objektu je v domě celkem 18 bytových jednotek 1 + kk až 2 + 1, vč. dvou bezbariérových bytů a nebytového prostoru v přízemí objektu.

Hodnocení energetické náročnosti objektu:

Původní stav	Po rekonstrukci
F – velmi nevhodná	C – vyhovující

Projektant: Ing. arch. Ivo Brandštetr, Hutařova 40, 612 00 Brno
Zhotovitel: 3V&H, s. r. o., Neradice 2324, 688 01 Uherský Brod

bytový dům BRATISLAVSKÁ 62



bytový dům asi z roku 1906, kulturní památka, kolaudace srpen 2012

Původně nárožní čtyřpodlažní dům s dekorativní značně zchátralou fasádou, sedlovou střechou, dvaceti bytovými jednotkami a obchody v přízemí objektu. Po rekonstrukci, při které do 17 obsazených bytů bylo zasahováno jen v nezbytně nutné míře, vzniklo v domě celkem 25 bytových jednotek 1 + kk až 2 + kk, z toho 6 zcela nových bytů v půdní vestavbě.

Hodnocení energetické náročnosti objektu:

Původní stav	Po rekonstrukci
E – nevhodná	C – vyhovující

Projektant: Ing. arch. Ivo Brandštetr, Hutařova 40, 612 00 Brno
Zhotovitel: SYNER Morava, a. s., 1. máje 532, 767 01 Kroměříž

◀ před rekonstrukcí ▶ po rekonstrukci

foto: Bytový odbor MMB

texty: brožura IPRM v problémové zóně 2008 – 2015

Integrovaný plán rozvoje statutárního města Brna v problémové obytné zóně města pro programovací období 2007 - 2013