

PARKOVACÍ DŮM VRÁTI ULICE CHODCŮM

Během 20. století pokračuje proces přeměny historických měst, život města je stále více a více ovlivněn dopravou, která se nejen v Brně, ale i v celé Evropě stává zásadním problémem, prostor pro pěší neustále ustupuje dopravním koridorům a odstavným parkovištím v ulicích měst.

Na sklonku minulého století začaly vznikat koncepce, které se snaží opět přispět ke kultivaci, regeneraci a obnově významných městských prostorů. V současné době probíhají ideové studie na zpracování veřejného prostoru Dominikánského náměstí, kde je hlavním cílem vymezit prostor náměstí, dát mu důstojný výraz a charakter, znovu obnovit náměstí jako veřejné obytné prostranství s vymezením parkování a dopravy.

Na vytypaných plochách (v tomto případě na rohu dnešní Panenské ulice) projekční kancelář K4 vytvořila podle záměru města Brna architektonickou studii 10 – patrového parkovacího domu (3 podlaží pod úrovní terénu), který by měl částečně vykrýt zrušená parkovací místa z Dominikánského náměstí.

Komplikovanost pozemku, na kterém je možný daný objekt umístit, vychází ze stísněnosti parcely a její návaznosti na okolní objekty. Nově navržený objekt parkovacího domu hmotově navazuje na jižní holý štít Nové radnice. Svou oblou fasádou elegantně řeší problém architektonické nesourodosti okolních budov a tvaru pozemku při respektování památkově chráněné hradební zdi. Fasáda objektu je řešena jako částečně průhledná a průvětrná. Tato „poloprůhlednost“ opticky zmenší objem parkovacího domu. Členitost fasády a uvážené použití soudobých materiálů umožňuje kontextuální začlenění navrženého domu do stávající zástavby.

Celý objekt je dopravně napojen na městský okruh z Husovy ulice. Komunikační napojení z Veselé či Panenské ulice je problematické, protože se jedná o komunikace s regulovaným provozem. Vyhledově by se měla možnost vjezdu automobilů do historického jádra dále výrazně omezit.

