



městská část
BRNO-STŘED

**ARCHITEKTONICKO
– URBANISTICKÁ SOUTĚŽ**

PARK

**ROOSEVELTOVA
V BRNĚ**

šest pohledů
na novou podobu téměř
„zapomenutého zákoutí“

B | R | N | O

ÚVODNÍ SLOVO



PARK ROOSEVELTOVA V BRNĚ ARCHITEKTONICKO – URBANISTICKÁ SOUTĚŽ

Městská část Brno-střed pokračuje v nastaveném trendu architektonických soutěží na veřejné stavby a prostranství.

Další soutěží, kterou městská část vyhlásila, je architektonicko-urbanistická soutěž na revitalizaci parku „Rooseveltova“.

U parku „Rooseveltova“ bylo naším záměrem získat názor jak dále zhodnocovat a rozvíjet danou lokalitu tak, aby se z této trojúhelníkové výseče „brněnského ringu“ stal skutečný městotvorný park.

Vítězný návrh nejlépe splnil očekávání zadavatele na budoucí podobu parku, případné dokončení zástavby ul. Rooseveltovy i veřejný prostor před plánovanou dostavbou „parkové“ fronty bloku Jezuitská.

Ing. arch. Petr Bořecký

PARK

ROOSEVELTOVA V BRNĚ

vyhlašovatel: **statutární město Brno, městská část Brno-střed**
konání soutěže: **23. 10. 2017–19.1. 2018**
zveřejnění výsledků: **08. 03. 2018**

počet odevzdaných návrhů: **6**

počet hodnocených návrhů: **6**

Záměrem architektonicko-urbanistického soutěže bylo nalezení hodnotného, koncepčního návrhu jako podkladu pro rozhodnutí pro vývoj parku a okolí, popř. změnu územního plánu města Brna a změnu regulačního plánu městské památkové rezervace.

Park by po revitalizaci měl sloužit především jako rekreační a oddychová plocha pro obyvatele města Brna.

ING. ARCH. JIŘÍ VOKŘÁL

1. MÍSTO

NÁVRH Č. 02

AUTOŘI:

Ing. arch. Jiří Vokřál, Ing. arch. Michaela Tománková,
Ing. Ján Augustín

HODNOCENÍ POROTY:

Návrh klade důraz na začlenění parku do stávající struktury města a je obohacen několika zdařilými prostorotvornými prvky. Porota kladně zhodnotila plochu před zadní fasádou Místodržitelského paláce, která přesvědčivě etabluje tuto historickou památku v prostoru parku. Hlavní devízou návrhu je prostor při jižní straně parku s liniovým vodním prvkem a stromořadím.

Směry pěších tras autoři vhodně definovali, avšak porota se neshodla na jejich nepřiliš srozumitelném tvarování. Zvoleným řešením terénních úprav s adekvátní modelací terénu autoři respektují kořenový systém většiny ponechaných stromů.

Hmota dostavby nároží příliš nekomunikuje s okolními stavbami.



ELLEMENT ARCHITECTS s.r.o.

2. MÍSTO

AUTOŘI:

ellement architects s.r.o.

HODNOCENÍ POROTY:

Návrh v maximální možné míře rozšiřuje a doplňuje plochy vegetace se snahou o minimální ohrožení nejcennějších původních stromů. Návrh ale obsahuje velmi málo pěších tras, což může vést v případě realizace k jejich opětovnému přirozenému vzniku. Pozitivním prvkem je zachování pozice kašny vůči portálu paláce a prezentace původního bastionového opevnění formou svahování.

Řešení dostavby nároží je uměřené, i když průraz do vnitrobloku se jeví jako nevhodný.

Dostavba umožňuje i případnou etapizaci výstavby podzemních garáží. Umístění druhé řady stromů podél ulice Rooseveltova stejně jako záhony trvalek podél fasád či osazení stromů před rizalit v ose ulice Lidická není vhodné.

NÁVRH Č. 04



OV ARCHITEKTI, s.r.o.

3. MÍSTO

NÁVRH Č. 01

AUTOŘI:

Ing. arch. Jiří Opočenský, Ing. arch. Štěpán Valouch

SPOLUPRÁCE:

Ing. Pavlína Malíková, Ing. Aleš Steiner, Ing. arch. David Balajka,
Ing. arch. Romana Bedrunková, Ing. arch. Magdalena Havlová,
Ing. arch. Klára Pavlišková, Bc. Tomáš Kubelka, Bc. Aleš Kuželka

HODNOCENÍ POROTY:

Park je řešen jako dva městské prostory. Severní trojúhelníková „výseč“ s květinovou výsadbou otevírá nároží k Moravskému náměstí a dává vznik pěší trase podél Místodržitelského paláce. Jižní část, tzv. parkové náměstí, vychází ze struktury okolní historické zástavby a vznikne dostavbou ulice Rooseveltova. S absencí rohových ulic se však „náměstí“ může stát neprostupným zákoutím. Problém je řešen návrhem pasáže, která však nenavazuje na žádný významný pěší tah. Revitalizace parku vyžaduje zásadní zásah do terénu, čímž může dojít k poškození kořenového systému některých stromů. Odhalení fragmentu brány běhounského předbraní by vedlo k nenávratnému poškození památky.



ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ RADKO KVĚT

AUTOŘI:

Ing. arch. Radko Květ, Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS.

SPOLUPRÁCE:

Ing. arch. Ondřej Hamrník

NÁVRH Č. 03



P.A.W. ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ GRYM & ŠKRABAL

AUTOŘI:

Ing. arch. Jindřich Škrabal, Ing. arch. Ludvík Grym,
Ing. Zdeněk Sendler



NÁVRH Č. 05

NEW WORK S.R.O.

AUTOŘI:

MgA. Svatopluk Sládeček, Ing. arch. Jaroslav Matoušek,
Ing. Lenka Šrahůlková

NÁVRH Č. 06



VÍCE INFORMACÍ NA:

<http://www.brno-stred.cz/jak-by-mohl-jednou-vypadat-park-u-rooseveltovy-ulice>

<https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/park-rooseveltova-v-brne>

vydalo: statutární město Brno, městská část Brno střed, rok 2018

grafické zpracování a tisk: Atelier Tomáš Tuč