

# Zapojení veřejnosti

## výstava návrhů urbanisticko-architektonické soutěže

Dlouhodobou snahou Kanceláře architekta města Brna je zapojovat od samého začátku do přípravy soutěží klíčové aktéry i veřejnost. V případě náměstí Míru jsme uspořádali setkání se zástupci místních spolků, kulatý stůl s uživateli sousedních objektů, participaci a dvě online ankety pro veřejnost. Každý názor máme zapsaný a o každém jsme diskutovali. Zadání jsme prodávávali se zadavatelem – zástupci města Brna, jednotlivými odbory městské části i magistrátu.

Pochopili jsme, že najít kompromis bude velmi obtížné, jelikož v zásadních věcech se různé skupiny občanů neshodly. Proto jsme jednali dál a některé vyhraněné názory se nám podařilo zmírnit. Některé se vzájemně vylučovaly, nebo byly neproveditelné z jiných důvodů. Při přípravě zadání soutěže jsme proto zohlednili výsledek přínosný pro co největší skupinu občanů.



Od začátku přípravy soutěže jsme v Kanceláři architekta města Brna jednali se zástupci místních občanských spolků.

### Náplň budov

- 1. Zachovat Brněnku ve stávajícím rozsahu (menší a lokální supermarket)** ✓  
Plocha pro Brněnku je navýšena o 15 %, ale nikoli do kapacity supermarketu. Parkování bude v suterénu.
- 2. Doplnit vybavenost a služby** ✓  
V zadání je požadavek na 800 m<sup>2</sup> pro vybavenost.
- 3. Komunitní centrum v areálu Lerchova** ✓  
V zadání zohledněno, stavební program je přejet z projektů podaných místními spolky do PARO.
- 4. Minimum bytů. Byty budou omezovat akce v komunitním centru kvůli hluku** ✗  
Byty jsou požadavkem města Brna. Jejich rozsah je oproti původním požadavkům města snížen o třetinu. Jedná se o menší sociální byty. V zadání je požadavek, aby se jednotlivé provozy vzájemně nerušily.

### Regulace

- 1. Nestavět vysoké budovy** ✓  
Římsabudovy k veřejnému prostranství nesmí přesáhnout výšku 16 m, tedy zhruba výšku okolních škol. Jedno ustoupené patro je dovoleno (ekvivalent šikmé střechy škol). Šikmé i ploché střechy jsou dovoleny.
- 2. Zachovat charakter čtvrti** ✓  
V místě náměstí je požadavek na městský dům, který bude svým měřítkem i kvalitou architektury odpovídat sousedním školám i kostelu. Na stranu k Sušilovým kolejím požadujeme pracovat s typem domu v zahradě.
- 3. Využití stávající budovy v areálu Lerchova** ✓  
S budovami je možné volně nakládat, rekonstruovat, nadstavět, přistavět, částečně, nebo úplně zbořit.
- 4. Vstup do Brněnky z náměstí, zásobování z Lerchovy** ✓  
Zpracováno do zadání. Požadován je obchodní parter do náměstí.

### Doprava

- 1. Počet parkovacích stání zachovat, nebo navýšit, řešit parkování K+R a zácpy, parkování autobusů pro hvězdárnu** ✓  
Zpracováno do zadání soutěže, parkování autobusů navrhujeme přesunout na nové parkoviště nad Drakenem.
- 2. Zachovat tramvajové smyčky i komunikace na osu kostela** ✗  
Toto uspořádání vytváří zbytečné prostory, je nepřehledné a představuje bariéru v území. V zadání je přílohou nezávazný podklad dopravního řešení schváleného brněnským magistrátem.
- 3. Nezvyšovat dopravní zátěž a nestavět velké parkoviště** ✓  
Dopravní zátěž nebude výrazně navýšena. Parkování pro byty, CVČ i Brněnku bude přístupné pouze z ulice Údolní. Komunikace budou dopravně zklidněny.
- 4. Zvýšit bezpečnost a bezbariérovost** ✓  
Zpracováno do zadání soutěže.

### Zeleň a veřejná prostranství

- 1. Zachovat některé vzrostlé stromy a keře, rozšířit plochy zeleně** ✓  
V zadání je možnost zachovat stávající stromy, nebo je nahradit. Součástí soutěžního týmu však musí být krajinářský architekt. Požadujeme navrhnout spodní hranu parku Kraví hora. Plochy zeleně mohou být řešeny jakkoliv, náměstí ale musí umožnit konání společenských akcí.
- 2. Trhy a společenské akce na náměstí** ✓  
V zadání požadujeme vytvořit prostor pro tyto aktivity.
- 3. Doplnit mobiliář, stojany na kola, vodní prvek** ✓  
Zpracováno do zadání soutěže.
- 4. V zahradě komunitního centra umožnit konání společenských akcí (letní kino, festivaly, koncerty)** ✗  
Zahrada komunitního centra umožní konání menších společenských akcí (kreativní, relaxační hřiště, piknikové stoly, pískoviště, edukační a relaxační zahrada, komunitní zahrada). Pro konání větších akcí je vytvořen prostor na náměstí.



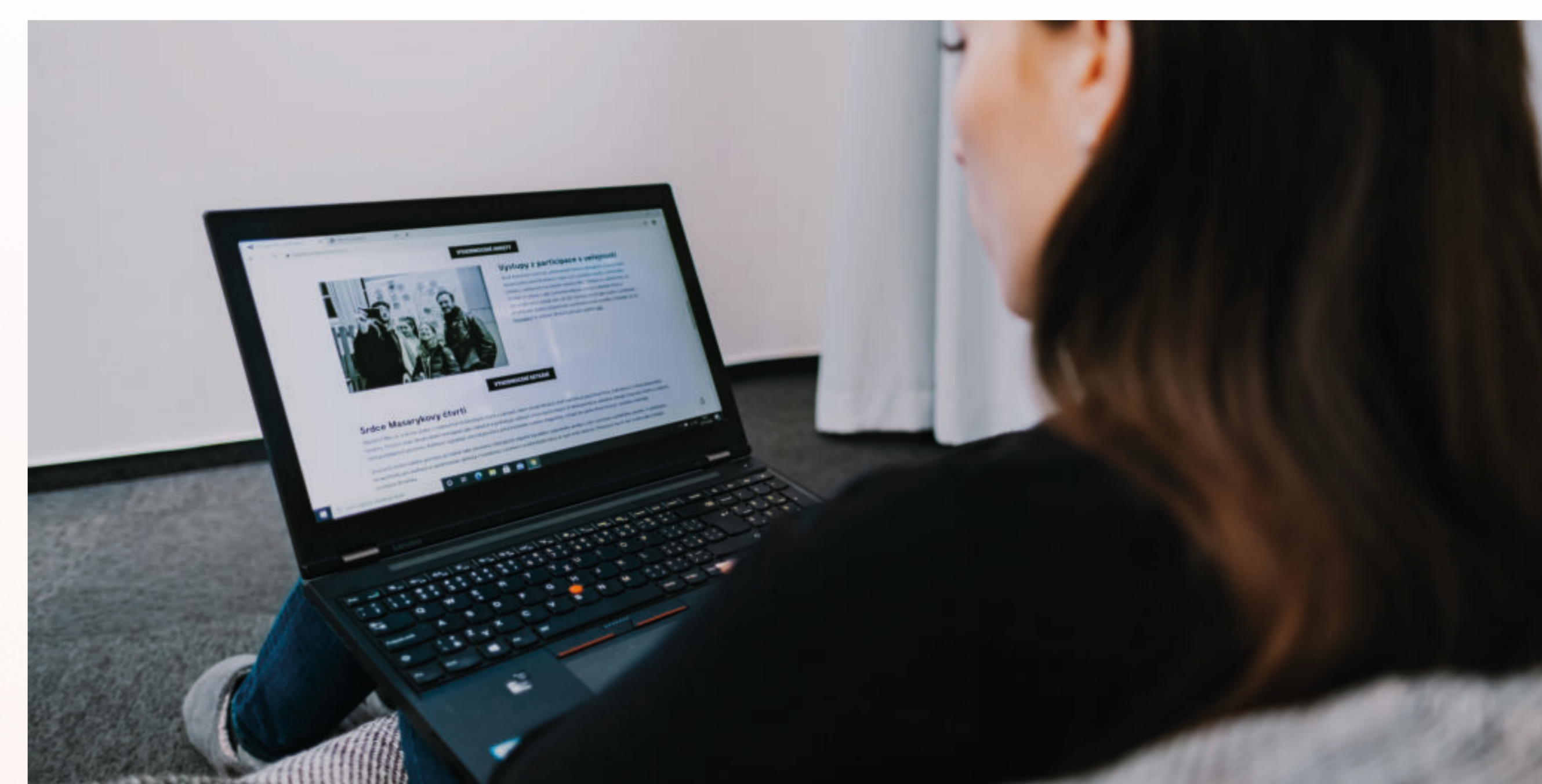
Začátkem února 2020 jsme uspořádali kulatý stůl s klíčovými aktéry, majiteli a uživateli okolních objektů, zástupci městské části, městských firem, odborů magistrátu i občanských spolků.



Setkání s veřejností se uskutečnilo ve čtvrtek 13. února 2020 v sále Cyrilometodějské církevní základní školy. Zúčastnilo se ho na dvě stě lidí.



Účastníci participace byli rozděleni do čtyř skupin, aby tak každý dostal prostor vyjádřit svůj názor. Kompletní shrnutí výstupů najdete na [kambrno.cz/namesti-miru](http://kambrno.cz/namesti-miru).



První anketa byla zveřejněna od 27. ledna do 21. února 2020 a celkem se do ní zapojilo 365 respondentů. Od 27. října do 3. listopadu 2020 přišlo do druhé online ankety celkem 155 podnětů, tentokrát byly věnovány návrhu zadání soutěže.